

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 68 /TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 11 tháng 02 năm 2022



**THÔNG BÁO**  
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 357/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 05 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02-06/CT.ĐS.21 ngày 17 tháng 06 năm 2021 của Công ty TNHH dịch vụ Bất động sản và thẩm định giá Đam San;

Căn cứ Thông báo số 18/TB-ĐGTN ngày 09 tháng 02 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Trung Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với Công ty Đấu giá hợp danh Trung Nam, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của ông Võ Văn Phước bà Trần Thị Vân Anh, địa chỉ: Thôn Tiên Cường, xã Quảng Tiến, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá tài sản sau:  
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 77, tờ bản đồ số 51, diện tích 8020,8m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 382074 ngày 11/05/2018 cấp cho ông Võ Văn Phước bà Trần Thị Vân Anh, địa chỉ thửa đất tại: xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Giá khởi điểm của tài sản đấu giá tiếp theo như sau: 266.004.081 đồng** (Hai trăm sáu mươi sáu triệu không trăm linh bốn nghìn không trăm tám mươi một đồng).

**Thời gian địa điểm xem tài sản bán đấu giá:** Từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 09 tháng 02 năm 2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 28 tháng 02 năm 2022 tại nơi có tài sản cụ thể: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Thời gian và địa điểm đăng ký, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 09 tháng 02 năm 2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 28 tháng 02 năm 2022, tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Trung Nam.

**Thời gian và địa điểm đấu giá tài sản:**

Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 03 tháng 03 năm 2022 tại Công ty Đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Tầng 2 và 3, tòa nhà số 52 Văn Tiến Dũng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, Thông báo cho ông Võ Văn Phước bà Trần Thị Vân Anh ( bên phải thi hành án ) địa chỉ: Thôn Tiên Cường, xã Quảng Tiến, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk và ông Nguyễn Mạnh Cường đại diện Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương tín - Chi nhánh Đắk Lắk ( bên được thi hành án ), địa

Đlc:  
N. H.  
Thôn  
tỉnh  
đơn  
trung  
Cục!  
Hương

chỉ: 242C – 242 D Nguyễn Tất Thành, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk có mặt đúng thời gian đã định trên để chứng kiến phiên đấu giá.

Ông Võ Văn Phước bà Trần Thị Vân Anh có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Trung Nam, địa chỉ: Tầng 2 và 3, tòa nhà số 52 Văn Tiên Dũng, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, để được hướng dẫn chi tiết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk ( Đăng tải );
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Cường**